



NEOVIA
IMMOBILIER

132 rue Pierre Ciffre - 66000 -
PERPIGNAN

04 30 44 40 20

contact@neovia-immobilier.fr

PERPIGNAN
Appartement - 35 m²

OFFRE DE VENTE

46 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **venteSle**

DESCRIPTIF

A Perpignan, à 5 minutes du centre-ville et à deux pas de toutes les commodités, venez visiter cet appartement T2 de 35m2. L'appartement offre une entrée, un grand séjour avec coin cuisine, une chambre séparée, et une salle de bain avec baignoire et WC. Possibilité de louer 450 euros par mois offrant ainsi une rentabilité brute de plus de 11%. Prix de vente : 46000 EUR frais d'agence inclus Taxe foncière 844 EUR Pour visiter, contactez nous dès à présent. Contactez l'agence NEOVIA Immobilier au 04-30-44-40-20 ; ou par mail à contact@neovia-immobilier.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **Neovia Immobilier**, SARL au capital
social de 10200€, RC Perpignan 753587625 ;
Carte professionnelle n° 66-2012-27-TG,
délivrée le 27/09/2012 par Préfecture des
Pyrénées-Orientales.



SURFACES

Surface habitable: **35 m²**

INFORMATIONS

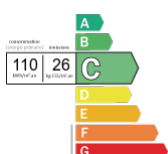
Prix de vente : **46000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**
Charges: **100 €**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **venteSle**
Ville : **Perpignan**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **35 m2**
Etage du bien : **4**
Ascenseur : **OUI**
Nombre de pièce : **2**
Nombre de chambre : **1**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

