



NEOVIA
IMMOBILIER

132 rue Pierre Ciffre - 66000 -
PERPIGNAN

04 30 44 40 20

contact@neovia-immobilier.fr

LA LLAGONNE

Maison - 55 m²

OFFRE DE VENTE

Mandat n°: **CLVCH25380212154**

DESCRIPTIF

Venez découvrir cette jolie maison construite il y a deux ans, dans le joli village de la Llagonne haut de chalet construit il y a deux ans, face au clocher et aux belles montagnes des Pyrénées Orientales. Au premier étage, on retrouve un grand espace salon-séjour avec vue sur les montagnes, et une cuisine équipée. Au deuxième étage, on retrouve une suite parentale avec sa salle de bain, un WC séparé et un espace mezzanine avec des couchages. Produit rare sur La Llagonne N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements. Contactez l'agence NEOVIA Immobilier au 04-30-44-40-20 ; ou par mail à contact@neovia-immobilier.fr

SURFACES

Surface habitable: **55 m²**
Surface terrain: **400 m²**

INFORMATIONS

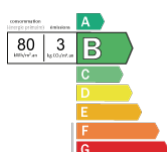
Prix de vente : **275000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **CLVCH25380212154**
Ville : **La Llagonne**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **55 m²**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **individuel électrique**

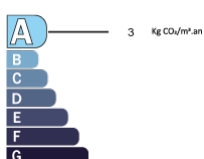
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en kWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **Neovia Immobilier**, SARL au capital
social de 10200€, RC Perpignan 753587625 ;
Carte professionnelle n° 66-2012-27-TG,
délivrée le 27/09/2012 par Préfecture des
Pyrénées-Orientales.

