

Exclusivité



NEOVIA
IMMOBILIER

132 rue Pierre Ciffre - 66000 -
PERPIGNAN

04 30 44 40 20

contact@neovia-immobilier.fr

PERPIGNAN

Appartement - 35 m²

OFFRE DE VENTE

Mandat n°:

MXVAP24640236181

DESSCRIPTIF

Appartement T2 idéalement situé au coeur de Perpignan, parfait pour un premier achat ou un investissement locatif ! Découvrez cet appartement T2 lumineux et bien agencé, niché au sein d'une copropriété paisible. Situé dans le quartier de la gare, vous serez à seulement cinq minutes à pied de la Fnac et du centre-ville, ainsi qu'à proximité immédiate du lycée Arago et des quais de la Basse. Tout est accessible à pied, facilitant votre quotidien. L'appartement s'ouvre sur une belle pièce à vivre lumineuse avec un coin cuisine, donnant sur un grand balcon. L'espace nuit se compose d'une grande chambre avec placard intégré. Une entrée avec rangement, une salle de bain, un WC séparé et une cave complètent ce bien. Actuellement loué 429 EUR par mois, cet appartement représente une opportuni...

SURFACES

Surface habitable: **35 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **48000 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**
Charges: **120 €**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **MXVAP24640236181**
Ville : **Perpignan**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **35 m²**
Nombre de pièce : **2**
Nombre de chambre : **1**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



