



NEOVIA
IMMOBILIER

132 rue Pierre Ciffre - 66000 -
PERPIGNAN

04 30 44 40 20

contact@neovia-immobilier.fr

SAINT-ESTÈVE

Local - 1000 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 5500 €
Charges Comprises
par mois

Dépôt de garantie : 5000 €

Charges : 500 €

Honoraires à charges locataire : 15
000 € TTC

Mandat n°: **NLCO23710238356**

DESCRIPTIF

EMPLACEMENT No1 NEOVIA vous propose ce local commercial idéalement situé sur Saint-Estève. Local 750m2 aménagé avec électricité; équipements incendie, local technique informatique, climatisation. En supplément depuis l'espace principal : mezzanine de 250m2. Accès livraison prévu par l'arrière du local directement dans la réserve, accessible véhicules 3 essieux. Grand parking gratuit pour clientèle en face du local + 4 places privées juste devant les portes du local. Loyer mensuel 5000EUR hors taxes. Contactez-nous dès à présent ! Contactez l'agence NEOVIA Immobilier au 04-30-44-40-20 ; ou par mail à contact@neovia-immobilier.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: **1000 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **5500 €**
Bien soumis à copropriété : **non**
Charges: **500 €**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **NLCO23710238356**
Ville : **Saint-Estève**
Transaction : **location**
Type de bien : **local**
Surface : **1000 m2**



