

NEOVIA
IMMOBILIER

132 rue Pierre Ciffre - 66000 -
PERPIGNAN

04 30 44 40 20

contact@neovia-immobilier.fr

PERPIGNAN
Appartement - 47 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 532 €
Charges Comprises
par mois

Dépôt de garantie : 502 €
Charges : 30 € (Prévisionnelles
mensuelles avec régularisation
annuelle)
Honoraires à charges locataire : 532 €
TTC

Mandat n°: **NPLAP10000553**

DESCRIPTIF

Neovia Immobilier vous invite à découvrir ce bel appartement T2 avec balcon communicant sur les 2 pièces de vie. L'appartement se compose d'une entrée avec rangement, d'un grand séjour ouvert sur cuisine équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau moderne, WC séparé. Le logement se situe au deuxième étage dans une résidence avec ascenseur, dans un quartier proche de toute commodités Pour votre confort, l'appartement est climatisé. Il est également loué avec un emplacement de stationnement privatif. Appartement disponible en janvier 2026. Pour plus d'informations, vous pouvez nous contacter. Contactez l'agence NEOVIA Immobilier au 04-30-44-40-20 ; ou par mail à contact@neovia-immobilier.fr

SURFACES

Surface habitable: **47 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **532 €**
Bien soumis à copropriété : **non**
Charges: **30 €**

CARACTÉRISTIQUES

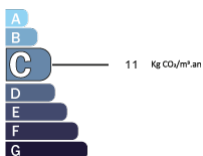
Année de construction : **0**
Référence : **NPLAP10000553**
Ville : **Perpignan**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **47 m²**
Etage du bien : **2**
Ascenseur : **OUI**
Nombre de pièce : **2**
Nombre de chambre : **1**
Chauffage : **individuel**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (1) :
mini. 436€ max. 436€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



