



NEOVIA
IMMOBILIER

132 rue Pierre Ciffre - 66000 -
PERPIGNAN

04 30 44 40 20

contact@neovia-immobilier.fr

LE BOULOU
Appartement - 32.57 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 690 €
Charges Comprises
par mois

Dépôt de garantie : 630 €
Charges : 60 € (Prévisionnelles
mensuelles avec régularisation
annuelle)
Honoraires à charges locataire : 352 €
TTC
dont 97 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: **PLF2BLOU**

DESCRIPTIF

SURFACES

Surface habitable: **32.57 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **690 €**
Bien soumis à copropriété : **non**
Charges: **60 €**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **PLF2BLOU**
Ville : **Le Boulou**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **32.57 m²**
Etage du bien : **2**
Nombre d'étage : **2**
Nombre de pièce : **2**
Nombre de chambre : **1**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

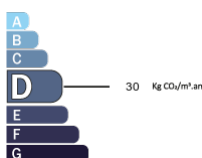
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 529€ max. 715€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



NEOVIA Immobilier vous propose à la location ce magnifique appartement T2 meublé, idéalement situé au coeur du centre historique du Boulou, au 2^e étage d'un petit immeuble de seulement deux logements. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité et décoré avec goût, ce bien climatisé offre un cadre de vie confortable et chaleureux. Il se compose d'un lumineux séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre cosy, d'une salle d'eau moderne, de WC indépendants et d'un cellier pratique. Le véritable atout de cet appartement : une grande terrasse privée, accessible depuis le séjour, parfaite pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Disponible immédiatement. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui ! Contactez l'...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



