



NEOVIA
IMMOBILIER

132 rue Pierre Ciffre - 66000 -
PERPIGNAN

04 30 44 40 20

contact@neovia-immobilier.fr

PERPIGNAN

Maison - 74 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 1050 €

**Charges Comprises
par mois**

Dépôt de garantie : 1030 €

Charges : 20 € (Prévisionnelles
mensuelles avec régularisation
annuelle)

Honoraires à charges locataire : 814 €
TTC

Mandat n°: **NLVI23710244172**

DESCRIPTIF

NEOVIA vous propose une magnifique villa type T4 dans un quartier résidentiel très calme de Perpignan Las Cobas. Disponible immédiatement, la maison est composée comme suit : séjour 32m2 avec cuisine ouverte équipée, 3 chambres, salle d'eau, WC séparés. Le bien bénéficie d'un extérieur spacieux sur 3 faces avec terrasses aménagée et cuisine d'été, abri de jardin, stationnement pour véhicules. Pour votre confort, la maison est climatisée. Contactez-nous dès à présent ! Contactez l'agence NEOVIA Immobilier au 04-30-44-40-20 ; ou par mail à contact@neovia-immobilier.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **74 m²**
Surface séjour: **32 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **1050 €**
Bien soumis à copropriété : **non**
Charges: **20 €**

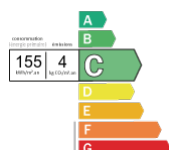
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **NLVI23710244172**
Ville : **Perpignan**
Transaction : **location**
Type de bien : **maison**
Surface : **74 m2**
Surface séjour : **32 m2**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 920€ max. 1310€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

