



NEOVIA
IMMOBILIER

132 rue Pierre Ciffre - 66000 -
PERPIGNAN

04 30 44 40 20

contact@neovia-immobilier.fr

PERPIGNAN

Maison - 110 m²

OFFRE DE VENTE

Mandat n°:

MXVMA24640247798

DESSCRIPTIF

Charmante maison de ville 3 faces à Perpignan Nord de 110 m² habitables offrant un bel espace de vie. Terrain clos et arboré de 600 m² : Idéal pour les jeux d'enfants, le jardinage ou les moments de détente en famille. Maison 3 Faces, garantissant une belle luminosité et une intimité appréciable. Séjour chaleureux agrémenté d'une cheminée, parfait pour les soirées d'hiver. Cuisine séparée (possibilité d'ouvrir pour une pièce de vie moderne). Vaste véranda de 30 m² : Véritable pièce supplémentaire à vivre, baignée de lumière, idéale pour un bureau, une salle de jeux ou une salle à manger d'été. Hall d'entrée, WC séparé, cellier pratique, garage avec son sas d'accès. A l'étage : 4 Chambres spacieuses : Idéales pour une grande famille, ou pour créer un bureau à domicile, salle d'eau avec WC...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: **110 m²**
Surface terrain: **604 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **250000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **0**
Référence : **MXVMA24640247798**
Ville : **Perpignan**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **110 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **4**
Garage : **OUI**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre





